



Info Baumaßnahmen

Anwohnerinformation

**Gleis- und Weichenerneuerungen
in der Berliner Allee zwischen Lindenallee
und Rennbahnstraße**

Zeitraum: 11.04.–25.07.2022

Tram M4, M13, 12

BVG

WEIL WIR DICH LIEBEN.

Liebe Anwohner*innen und Gewerbetreibende,

die Bauarbeiten in der Berliner Allee erreichen im April 2022 die nächste Bauphase. Wir starten mit den Arbeiten am **Montag, den 11. April 2022, ca. 6:00 Uhr**, und werden voraussichtlich am **Montag, den 25. Juli 2022, ca. 6:00 Uhr**, fertig sein. In dieser Phase wird der Abschnitt zwischen Lindenallee und Rennbahnstraße saniert. Die genauen Baubereiche entnehmen Sie bitte der nebenstehenden Grafik. Neben den Gleis- und Signalanlagen werden auch partiell die Haltestellen erneuert.

Durch die Arbeiten kann es unter Umständen etwas lauter werden. Wir sind bemüht, die Lautstärke auf ein Minimum zu reduzieren. Wir bitten dies zu entschuldigen und bedanken uns schon im Vorhinein für Ihr Verständnis.

Alle weiteren Infos zu Einbahnstraßenregelungen, Sackgassen, Halteverbotszonen oder Möglichkeiten der Gewerbeanlieferungen im Bereich zwischen Lindenallee und Rennbahnstraße haben wir in diesem Flyer für Sie zusammengestellt.

Danke für Ihre Geduld!
Ihre Berliner Verkehrsbetriebe

Infos zum Tram- und Busverkehr

Folgende Tram-Linien fahren in Bauphase 1 (11.04.–08.05.):

-  **M4 S Hackescher Markt** ↔ **Antonplatz** und weiter als  **M13** nach **Virchow-Klinikum** bzw.  **12** nach **Am Kupfergraben**, sowie **Falkenberg** ↔ **Weißer See** und weiter als  **M13** nach **S Warschauer Straße**, sowie **Zingster Straße** ↔ **Pasedagplatz**
-  **M5 Zingster Straße** ↔ **S Hackescher Markt**
-  **M6 Riesaer Straße** ↔ **S+ U Hauptbahnhof**
-  **M13 S Warschauer Straße** ↔ **Weißer See** und weiter als  **M4** nach **Falkenberg** sowie **Virchow-Klinikum** ↔ **Antonplatz** und weiter als  **M4** nach **S Hackescher Markt**
-  **12 Am Kupfergraben** ↔ **Antonplatz** und weiter als  **M4** nach **S Hackescher Markt**

Ersatzverkehr mit Bussen ist eingerichtet.

Ersatzverkehr  **M4, M13, 12:**
Sulzfelder Straße ↔ **Weißer See** ↔ **Antonplatz**

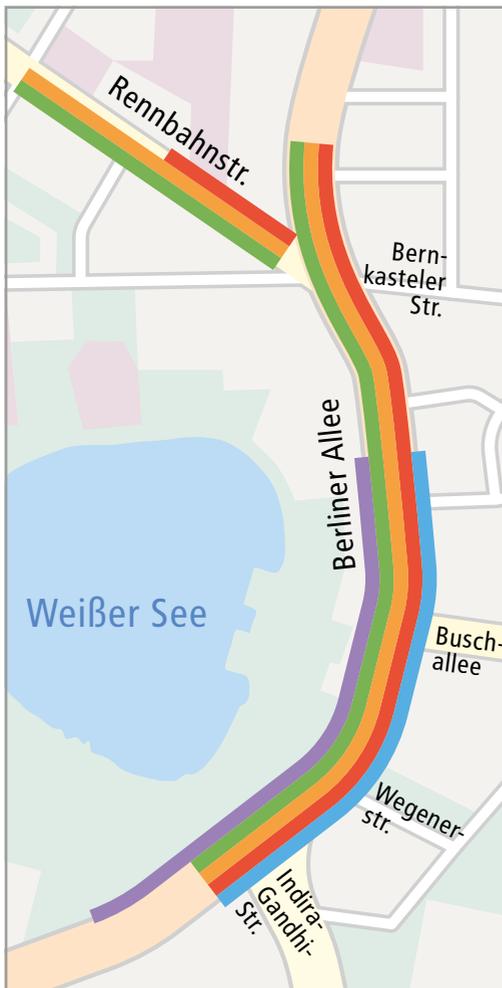
Über Veränderungen im Tram- und Busverkehr in den Bauphasen 2 bis 5 werden wir Sie rechtzeitig informieren.

FAQ

*Hier
aufklappen
und mehr
erfahren!*

Die komplette Baumaßnahme im Überblick

Bauphase	Dauer	betroffener Straßenabschnitt	weitere Informationen
Phase 1	11.04.–08.05.2022	Berliner Allee 132–190	→ Seite 6/7
Phase 2	09.05.–30.05.2022	Berliner Allee 154–210 und Rennbahnstraße 1–16	→ Seite 8/9
Phase 3	30.05.–13.06.2022	Berliner Allee 154–210 und Rennbahnstraße 1–16	→ Seite 10/11
Phase 4	13.06.–04.07.2022	Berliner Allee 154–210 und Rennbahnstraße 1–2	→ Seite 12/13
Phase 5	04.07.–25.07.2022	Berliner Allee 154–196	→ Seite 14/15



Infos zum Individualverkehr

Während der Bauarbeiten kommt es leider zu Veränderungen im Individualverkehr. Der beigefügten Baustellenumgebungs-karte können Sie entnehmen, welche Veränderungen in den einzelnen Bauphasen zu erwarten sind.

Die Parkplätze entfallen im gesamten Straßenverlauf zwischen Lindenallee und Rennbahnstraße. Die Nebenstraßen werden teilweise zu Sackgassen. Die Wegenerstraße ist für die komplette Bauphase gesperrt.

Sie haben Fragen?

Direkte Fragen zu den Bauarbeiten senden Sie bitte per E-Mail an anliegerinformation.postfach@bvg.de

Die häufigsten Fragen und Antworten zur Baumaßnahme auf einen Blick

Welche Baumaßnahmen werden durchgeführt?

Es handelt sich um umfassende Arbeiten im gesamten Fahrbahnbereich: Erneuerungen von 3 Wartehallen, 30 Fahrleitungsmasten, 1.600 m Gleisen und 1.000 m Schutzrohren für die elektronischen Versorgungsmittel. Zudem wird die Asphaltdecke auf einer Fläche von 5.000 qm erneuert.

Wieso sind auch Schilder der Berliner Wasserbetriebe im Baustellenbereich sichtbar?

Parallel zu unseren Gleisbauarbeiten erneuern die Berliner Wasserbetriebe ab dem 11. April in diversen Bereichen Abwasserdruckleitungen, und sanieren Abwasserkanäle. Bitte beachten Sie, dass die Arbeiten der Berliner Wasserbetriebe nach dem Ende der BVG-Maßnahmen weiter fortgeführt werden. Diese Arbeiten werden voraussichtlich erst im März 2023 abgeschlossen sein.

Kann ich die Zufahrten wie gewohnt nutzen?

Die Zufahrten zwischen Lindenallee und Rennbahnstraße können in den meisten Fällen genutzt werden.

Wird der Zugang zu Gehwegen gewährleistet sein?

Ja, die Gehwege werden auch während der Bauzeit freigehalten, sodass diese wie gewohnt genutzt werden können. Natürlich kann es während der Bauphase gelegentlich zu kurzfristigen Einschränkungen kommen.

An wen kann ich mich wenden, wenn während der Bauzeit ein Umzug ansteht?

Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Bauleitung/-überwachung oder an die Projektsteuerung. Die Ansprechpartner treffen Sie in der Regel vor Ort im Büro-Container an. Dieser wird sich voraussichtlich zwischen Indira-Gandhi-Straße und Buschallee befinden. Darüber hinaus können Sie sich selbstverständlich auch direkt an uns wenden:

Anliegerinformation.Postfach@BVG.de

Wird es Lieferzonen geben?

Gesondert ausgewiesene Lieferzonen können leider nicht eingerichtet werden. Sollte eine Anlieferung von Waren nicht möglich sein, bitten wir Sie, den Anlieferungstermin mit einem Mitarbeiter im Büro-Container abzustimmen.

Werden Rettungswege sichergestellt?

Ja, die Rettungswege werden ordnungsgemäß sichergestellt.

Wie wird die Müllentsorgung geregelt?

Für Sie bleibt alles wie gehabt. Sie entsorgen Ihren Müll wie gewohnt.

Wie verläuft der Schienenersatzverkehr?

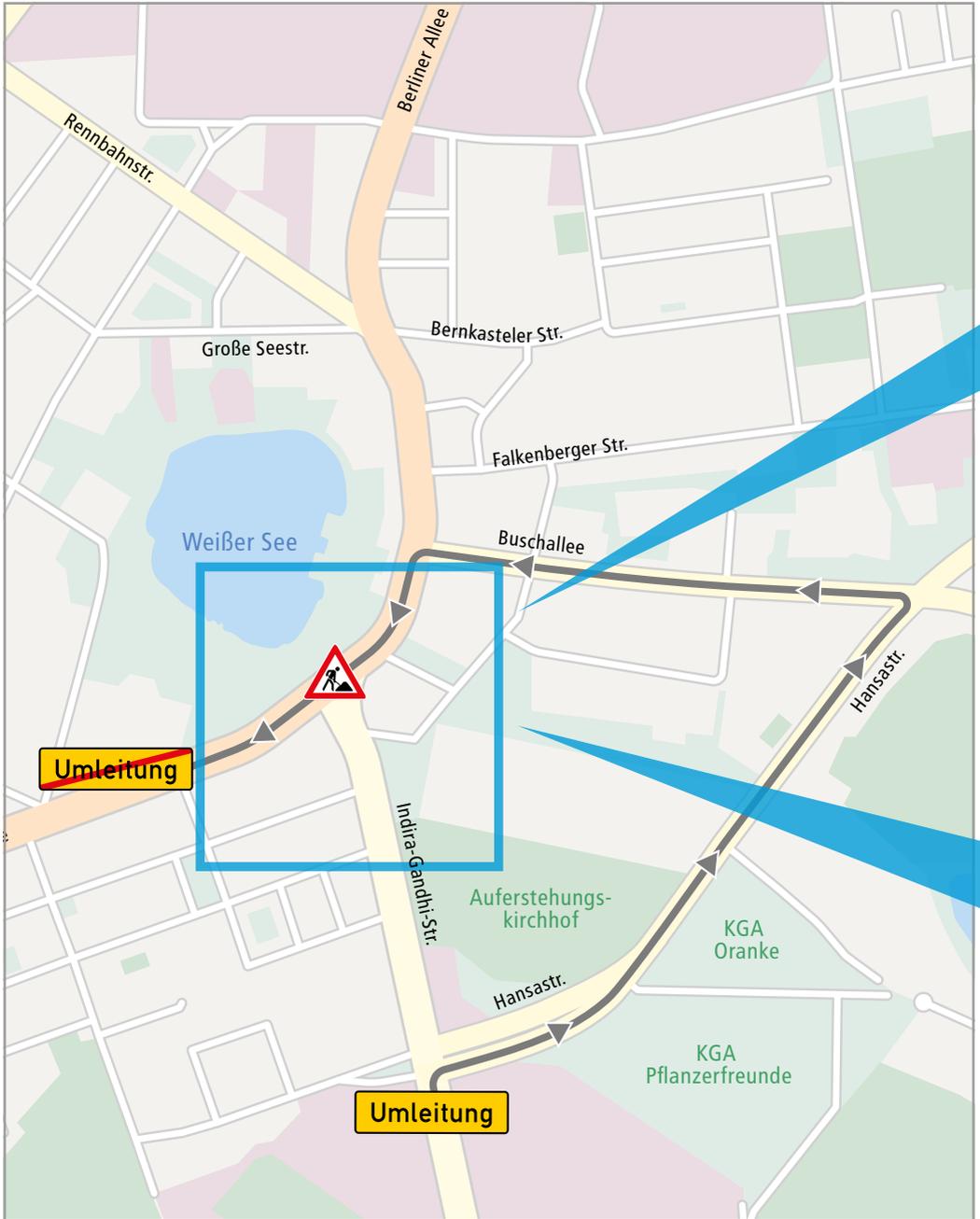
Der barrierefreie Ersatzverkehr mit Bussen wird sich an der gewohnten Streckenführung orientieren.

An wen kann ich mich bei allgemeinen Fragen zum Baugeschehen wenden?

Sie können uns jederzeit gerne unter **Anliegerinformation.Postfach@BVG.de** kontaktieren.



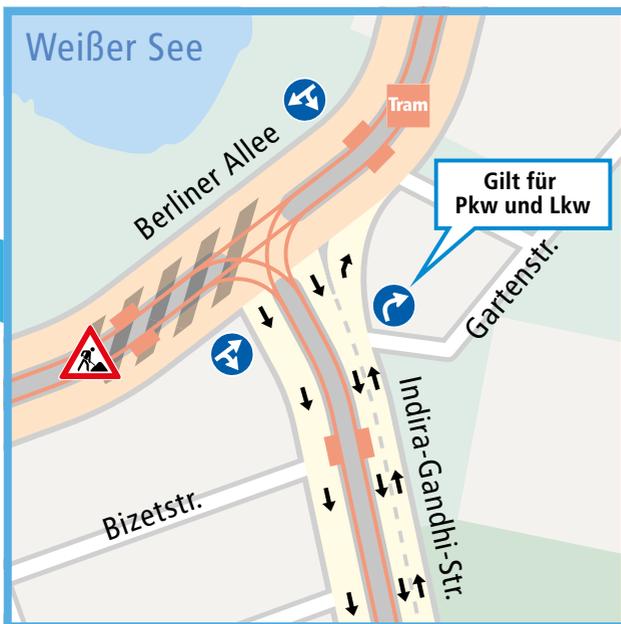
Bauphase 1 · 11. April – 08. Mai 2022





11.04.–24.04.2022

- **Pkw** können wie gewohnt von der Indira-Gandhi-Straße in die Berliner Allee in beide Richtungen abbiegen.
- **Lkw** dürfen in diesem Kreuzungsbereich jedoch nur rechts abbiegen.
- Von der Buschallee ist ein Abbiegen in die Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** in beide Richtungen möglich.

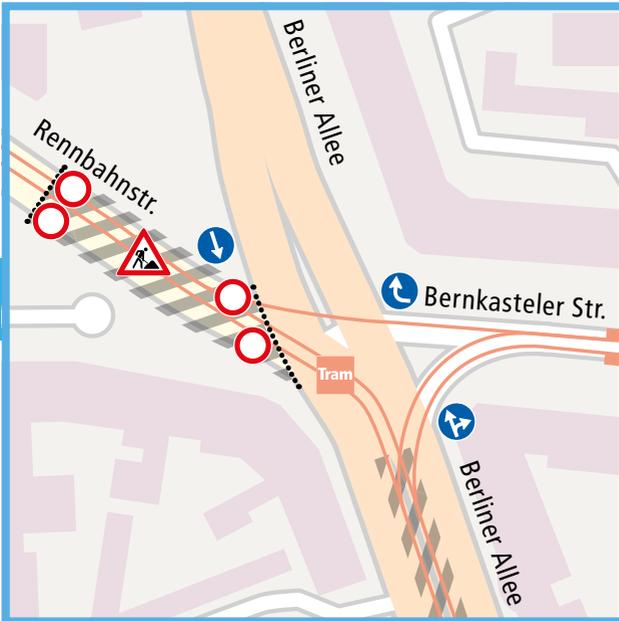


25.04.–08.05.2022

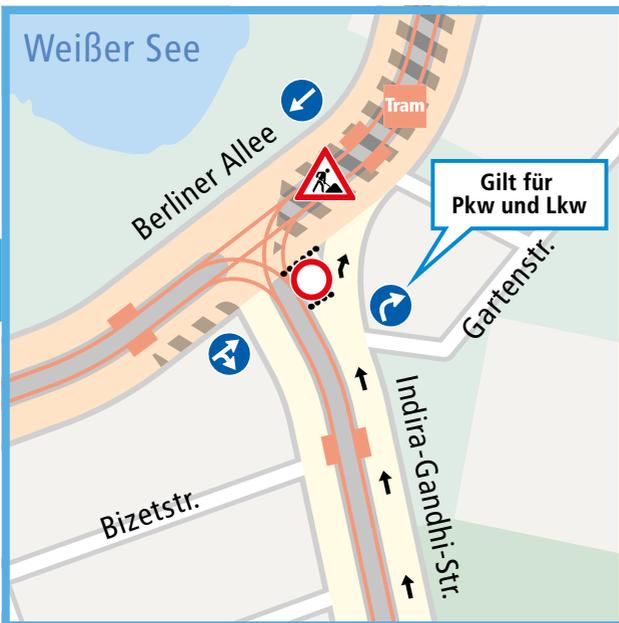
- **Pkw** und **Lkw** können am Kreuzungsbereiche Indira-Gandhi-Straße/Berliner Allee nur nach rechts abbiegen.
- Von der Buschallee ist ein Abbiegen in die Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** in beide Richtungen möglich.

Bauphase 2 · 09. Mai – 29. Mai 2022





- Aufgrund der Vollsperrung kann die Rennbahnstraße im Baustellenbereich in beide Richtungen nicht befahren werden.



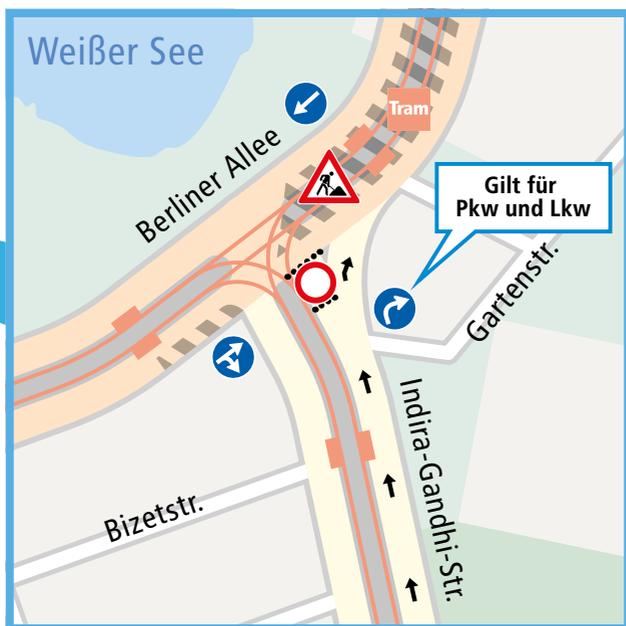
- Ein Abbiegen in die Berliner Allee ist im Kreuzungsbereich Indira-Gandhi-Straße/Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** nur stadtauswärts nach rechts möglich.
- Zudem können stadteinwärts fahrende **Pkw/Lkw** von der Berliner Allee nicht links in die Indira-Gandhi-Straße abbiegen.
- Von der Buschallee ist ein Abbiegen in die Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** in beide Richtungen möglich.

Bauphase 3 · 30. Mai – 12. Juni 2022





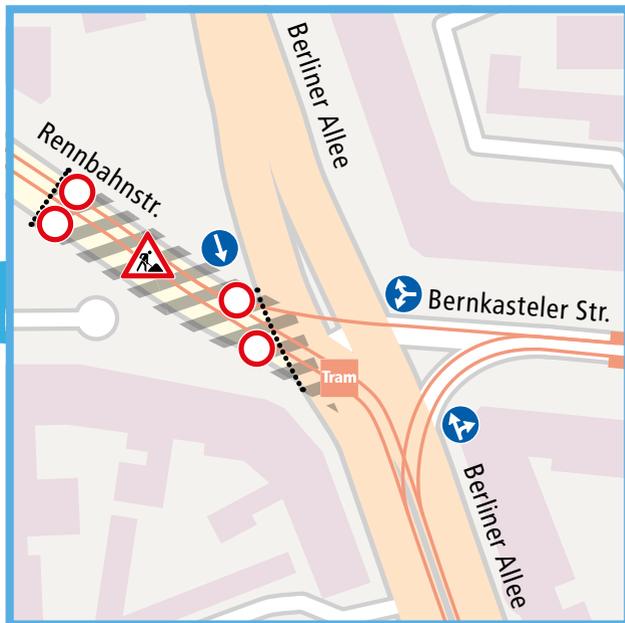
- Aufgrund der Vollsperrungen können die Rennbahnstraße sowie die Bernkasteler Straße im Baustellenbereich in beide Richtungen nicht befahren werden.



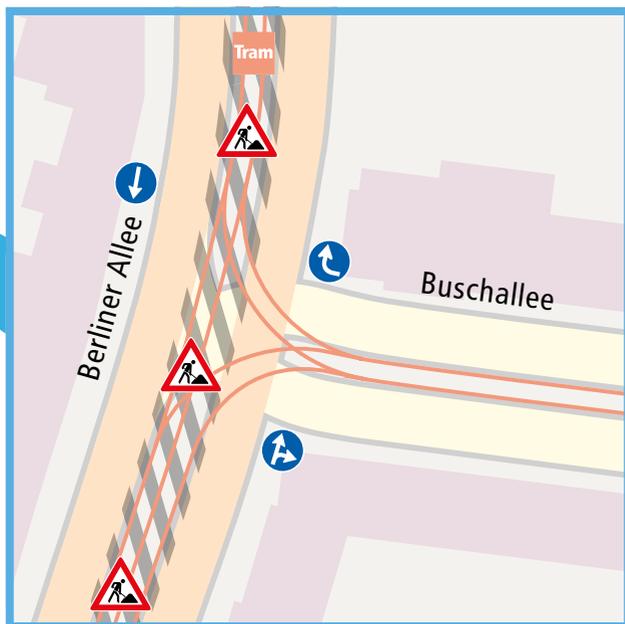
- Ein Abbiegen in die Berliner Allee ist im Kreuzungsbereich Indira-Gandhi-Straße/Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** nur stadtauswärts nach rechts möglich.
- Zudem können stadteinwärts fahrende **Pkw/Lkw** von der Berliner Allee nicht links in die Indira-Gandhi-Straße abbiegen.
- Von der Buschallee ist ein Abbiegen in die Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** in beide Richtungen möglich.

Bauphase 4 · 13. Juni – 03. Juli 2022



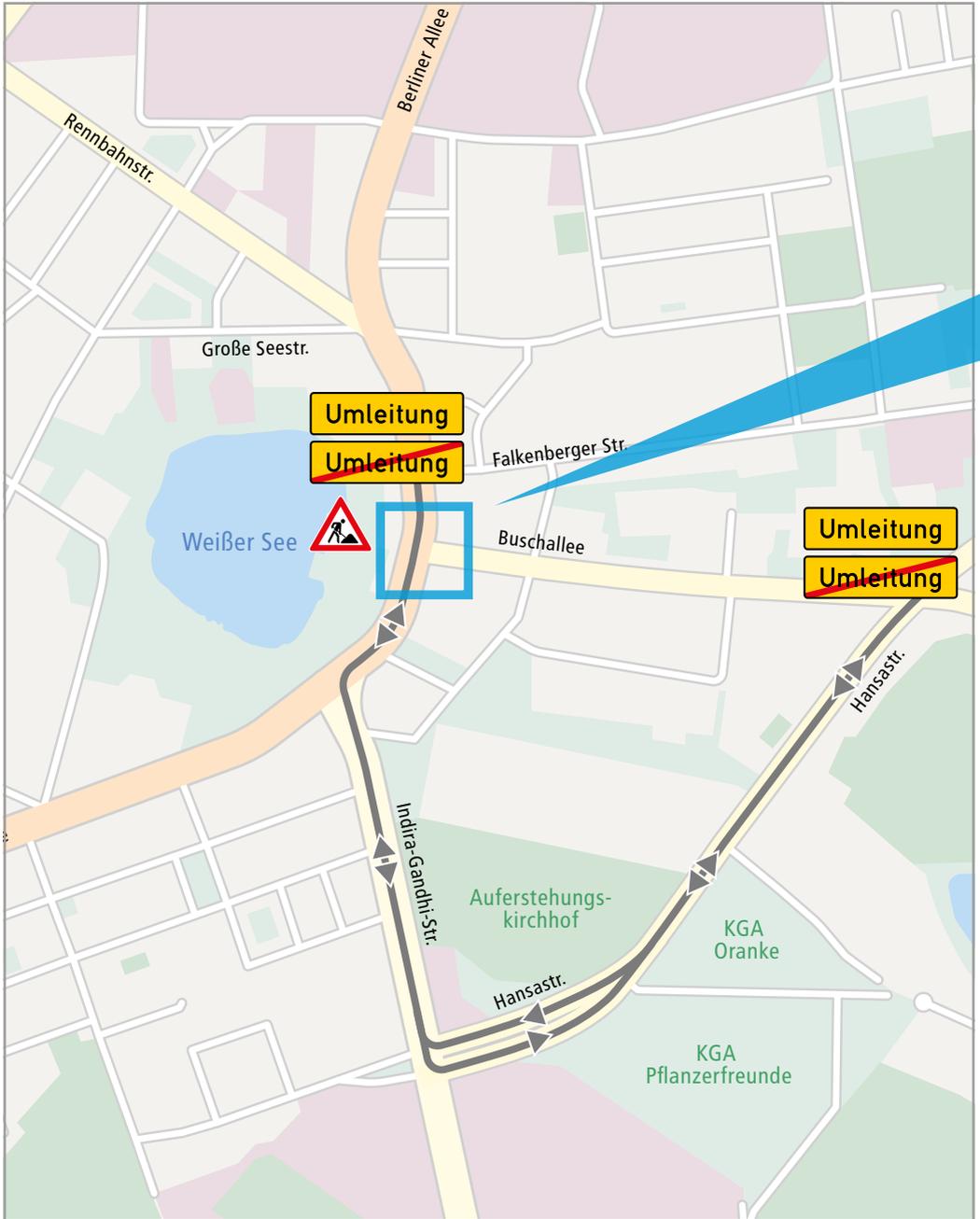


- Die Bernkasteler Straße kann wieder wie gewohnt befahren werden.
- Die Vollsperrung der Rennbahnstraße bleibt jedoch noch weiter bestehen.

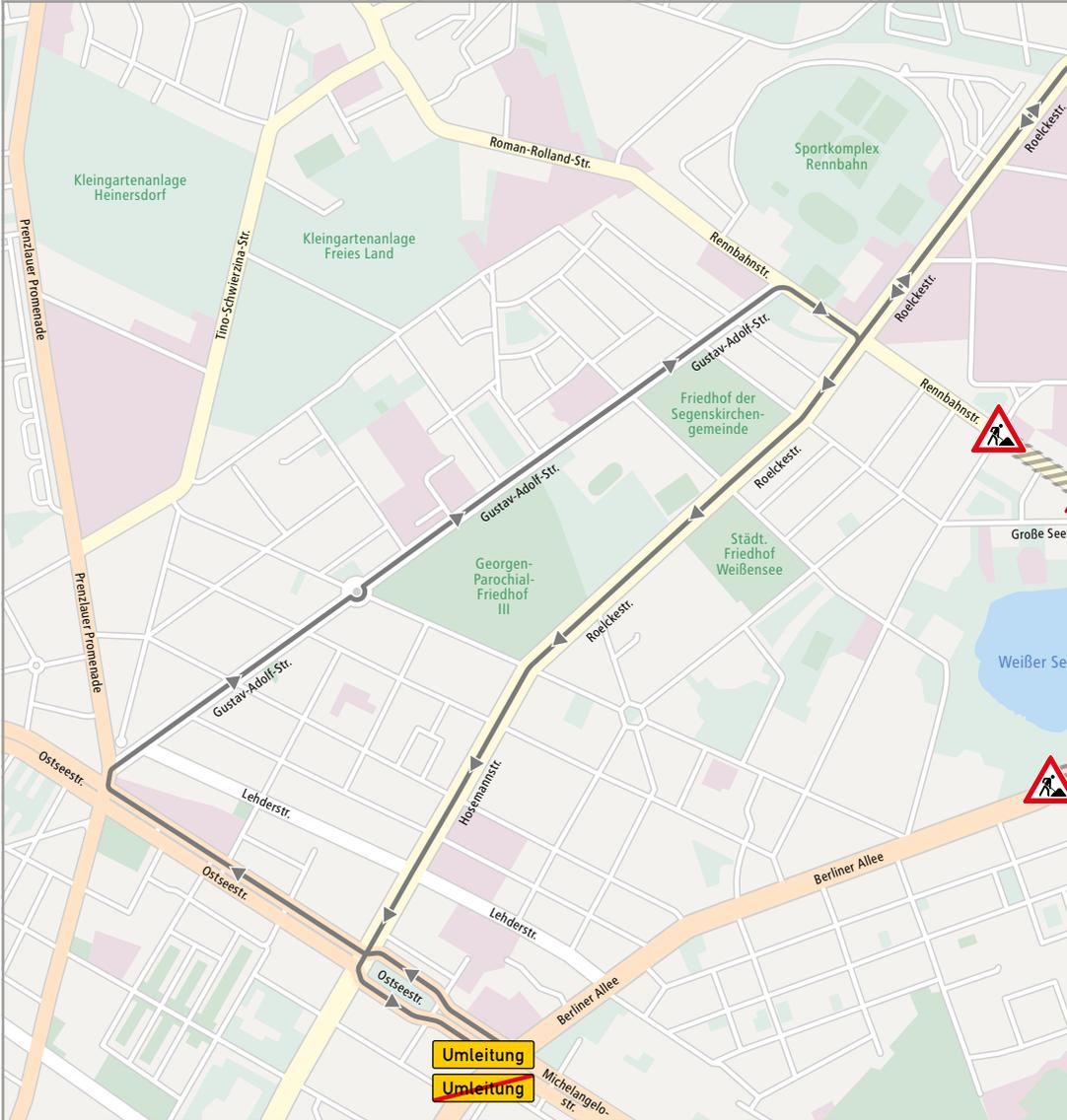


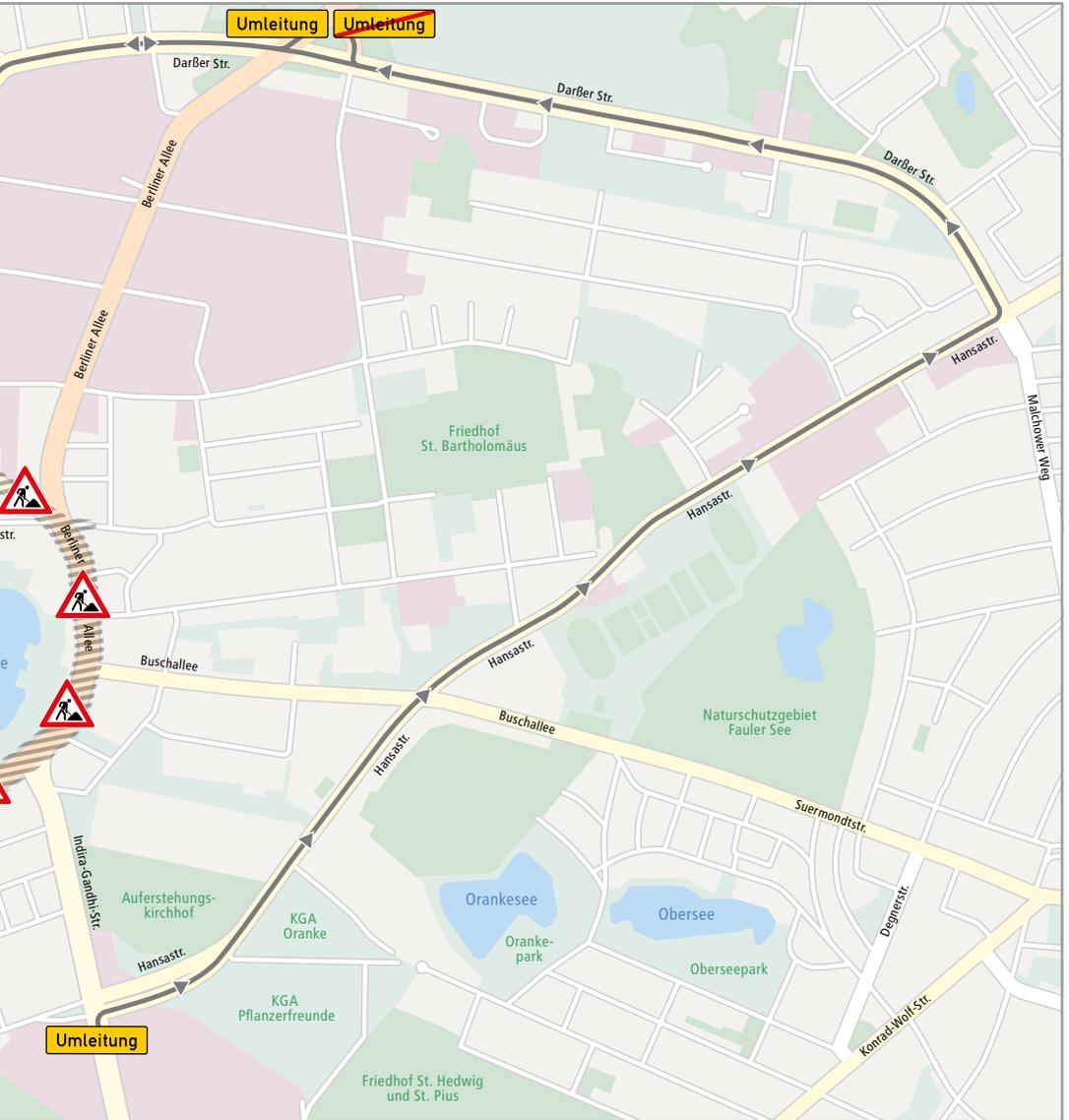
- Ein Abbiegen in die Berliner Allee ist im Kreuzungsbereich Buschallee/Berliner Allee für **Pkw** und **Lkw** nur stadtauswärts nach rechts möglich.
- Zudem können stadteinwärts fahrende **Pkw/Lkw** von der Berliner Allee nicht links in die Buschallee abbiegen.
- Die Kreuzung Berliner Allee/ Indira-Gandhi-Straße kann wieder wie gewohnt befahren werden.

Bauphase 5 · 04. Juli – 25. Juli 2022



Übersichtskarte für großräumige Umfahrungen





Hinweis auf anschließende Bauphase der Berliner Wasserbetriebe

- Die Baumaßnahmen der Berliner Wasserbetriebe werden über den 25. Juli 2022 fortgesetzt und voraussichtlich im März 2023 abgeschlossen.
Für weitere Infos zu den Arbeiten der Berliner Wasserbetriebe wenden Sie sich bitte an Herrn Hamann: Tel. 030/8644 6050

WICHTIGE INFO!